20 novembre 2012

Manuale speditivo piattaforma WebGIS - UrbanTools Comunità Montana Valli del Verbano

1. Introduzione

Il software R3 URBANTOOLS è uno strumento sviluppato per gestire in modo semplice i numeri civici e le altre informazioni ad esso collegate (accessi, destinazioni d'uso, abitanti, ecc.), per il caricamento e la gestione dei dati catastali, e per la gestione e l'aggiornamento del DataBase Topografico. Ogni oggetto gestito può essere collegato con gli altri attraverso associazioni.

Tra le varie funzionalità del software è possibile:

- Sincronizzare i dati con l'anagrafe (toponomastica, numeri civici e abitanti)
- Correggere la posizione, "roto-traslare" le particelle catastali in modo da migliorare la sovrapposizione con la cartografia (nel prossimo futuro sarà anche possibile eseguire CDU)
- Tagliare gli edifici del DataBase Topografico in modo tale da permettere associazioni tra particelle edificiali, edifici e numeri civici
- Creare stampe PDF, esportare dati in formato .xls e .kml
- Allegare documenti e foto agli oggetti
- gestire in piena libertà gli utenti e i diritti ad essi concessi

Il presente manuale è un semplice abstract per guidare l'utente ai primi accessi; si rimanderà poi al manuale operativo .

1.1. Configurazioni consigliate

Come noto il software lavora via web. I tempi di caricamento dei dati o di attuazione delle varie operazioni dipendono soprattutto dalla connessione in uso e dalle prestazioni della postazione.

Per l'utilizzo ottimale degli strumenti descritti in questo allegato, consigliamo l'utilizzo dell'ultima versione dei seguenti browser:

- Mozilla Firefox

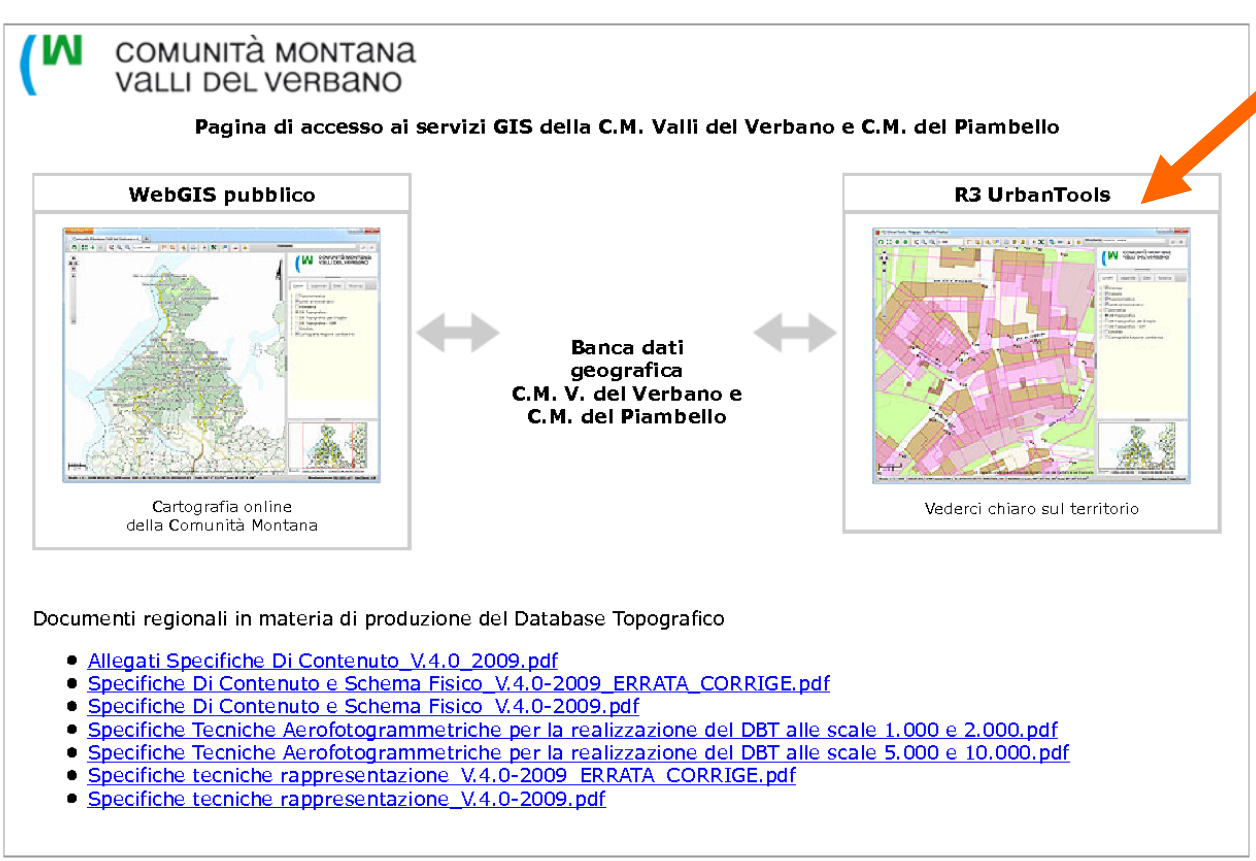
- Google Chrome

Il software funziona anche con Internet Explorer. Internet Explorer gestisce i dati vettoriali in modo diverso rispetto agli altri browser sopra citati, questo genera dei ritardi nel processo di rototraslazione. Internet Explorer 7 e inferiori non sono supportati. Risoluzioni inferiori a 1152 x 864 sono sconsigliate agli utenti che si occuperanno di aggiornamento del DB Topografico, della rototraslazione del catasto e delle associazioni.

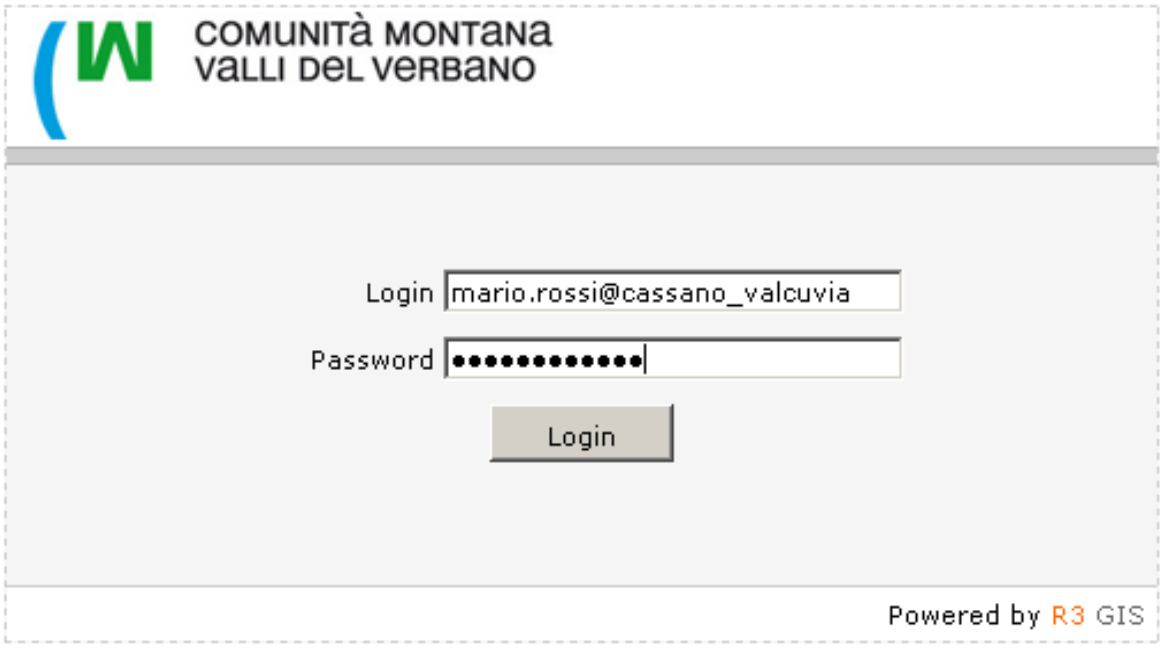
2. Accesso

L'accesso alla piattaforma GIS avviene dal sito istituzionale della CMVV.
http://www.vallidelverbano.va.it/

Un'apposita icona "WEB GIS" consente l'accesso al sistema.



Cliccando quindi sull'icona R3 UrbanTools si accede all'area del login.
Sarà cura dell'Ufficio SIT della Comunità Montana l'attivazione di una utenza per ciascun tecnico operatore, a tal proposito si chiede ai Comuni di mandare un'e-mail con indicazione del Responsabile al quale attivare l'utenza all'indirizzo fabio.bardelli@vallidelverbano.va.it
La persona individuata otterrà le credenziali di accesso, strettamente personali, all'area riservata di R3 UrbannTools.



3. Menu

Prima di addentrarsi nella consultazione del manuale è opportuno fare una breve introduzione relativa al menu del software. Di seguito sono riportate tutte le voci possibili. A seconda della tipologia di utente che accede al software, saranno visibili solo alcune voci e non la lista completa come riportata in figura. Le varie voci dei menu sono suddivise in 6 grandi gruppi:

Generale
- Apri mappa
- Accessi
- Numeri Civici
- Pertinenze
- Residenti
- Progetti

Database Topografico
- Edifici
- Edifici minori
- Segnalazioni DBT
- Progetti

Catasto
- Particelle catastali

Configurazione
- Stradario
- Frazioni
- Tipo accesso
- Attributo accesso
- Destinazione d'uso
- Passo carrabile
- Stati segnalaz. DBT

Import/export
- Import num. civici
- Import catasto
- Import residenti

Amministrazione
- Impostazioni cache
- Impostazioni personali
- Gestione utenti

U

3 Catasto

R3 UrbanTools introduce un nuovo menu **Catasto**, dal quale è possibile consultare, gestire e aggiornare i dati catastali.

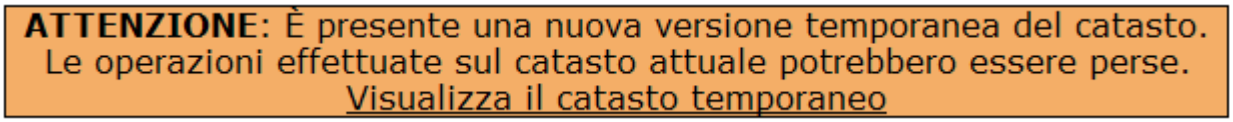
La voce Catasto permette di:

- Visualizzare la scheda della particella catastale
- Visualizzare la particella catastale su mappa
- Cancellare la particella catastale*

E' a disposizione dell'utente anche un Filtro con il quale effettuare ricerche.

* Lo strumento cancella non elimina la particella, ma la nasconde. E' possibile effettuare questa operazione anche da mappa scegliendo lo strumento **Disattiva particelle**. Le particelle disattivate rimangono visibili attivando su mappa il **Catasto eliminato**.

Attenzione: se compare un messaggio simile a quello dell'immagine successiva significa che è stato effettuato un **Import CML catasto**. L'azione consigliata in questo caso è spostare il proprio lavoro sul **Catasto temporaneo** o aspettare l'applicazione del nuovo catasto.



3.1 Catasto temporaneo

La voce di menu Catasto temporaneo è presente solo se è stata effettuata una nuova importazione di dati catastali CML che non sono ancora stati confermati.

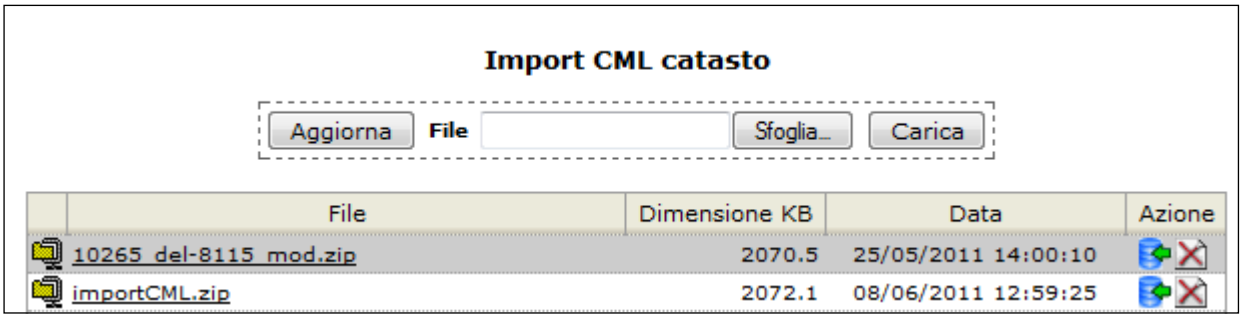
Le azioni possibili all'interno del Catasto temporaneo sono le stesse del menu Catasto, con l'aggiunta di due pulsanti:

- Applica: consente di sostituire il catasto attuale con quello temporaneo
- Svuota: consente di eliminare il catasto temporaneo.

3.2 Import CML catasto

La voce **Import CML catasto** permette di aggiornare i dati catastali tramite una semplicissima procedura di importazione dei dati in formato CML. La procedura è la seguente:

- Creare un file .zip contenente i dati CML del catasto
- Scegliere il tasto Sfoglia e scegliere il file .zip creato
- Scegliere il tasto Carica. Al termine del caricamento lo zip-file comparirà nell'elenco
- Scegliere il tasto per importare i dati catastali.
- Attendere il caricamento e il messaggio di conferma di importazione effettuata correttamente.



Attenzione: la procedura può durare diversi minuti.

3.3 Rototraslazione

La rototraslazione è uno strumento ideato per ridurre il più possibile i problemi dovuti allo scostamento che storicamente esiste tra la cartografia del DataBase Topografico e quella del catasto.Prima di iniziare il processo di rototraslazione è necessario individuare una visualizzazione ottimale per facilitare il lavoro.

Dopo aver aperto la mappa è consigliato:

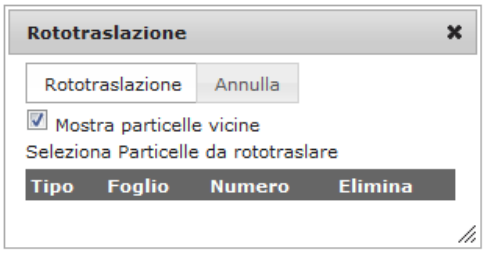
- scegliere lo strumento Rototraslazione . In questo modo si attiverà il livello Catasto.

- scegliere una scala adeguata

3.3.1 Scegliere le particelle da rototraslare

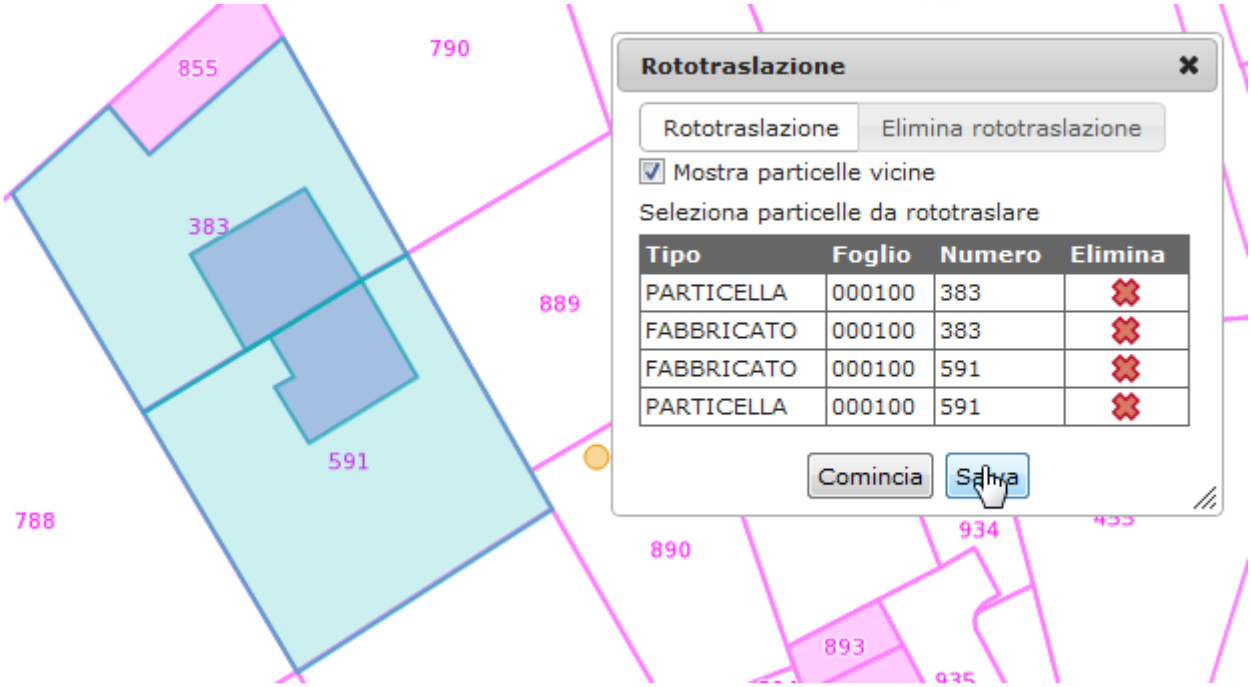
Scegliere lo strumento di Rototraslazione cliccando sul tasto .

I livelli del Catasto (se spenti) si accenderanno e si aprirà una finestra di dialogo simile alla figura successiva:



Per scegliere le particelle da rototraslare è sufficiente cliccare su mappa sulle particelle desiderate. Le particelle verranno evidenziate.

Nella finestra di dialogo verranno rappresentate le informazioni principali delle particelle selezionate: Tipo, Foglio e Numero.



Se si vogliono rimuovere alcune particelle dal processo di rototraslazione cliccare sul tasto nella colonna Elimina, a fianco alla particella desiderata.

Le particelle limitrofe a quelle selezionate seguiranno la rototraslazione per facilitare l'utente nell'individuare durante gli spostamenti. Si può scegliere di spegnere il flag ☑ Mostra particelle vicine per aumentare le prestazioni della rototraslazione, soprattutto se si lavora su Internet Explorer.

Se le particelle selezionate sono corrette scegliere il tasto *Comincia***.**

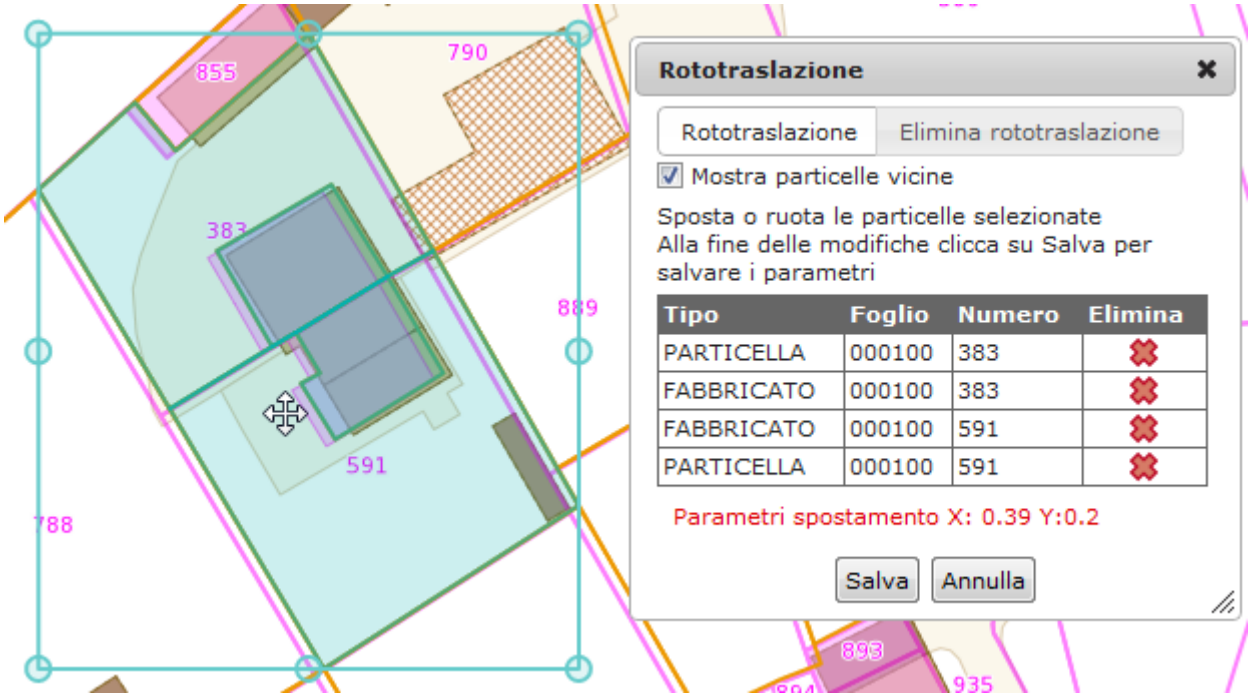
Da questo momento in poi non sarà più possibile:

- selezionare o deselezionare le particelle
- abilitare o disabilitare le particelle limitrofe.

Per annullare le operazioni cliccare sul tasto *Annulla*.

3.3.2 Effettuare la rototraslazione

Iniziando la rototraslazione ci si troverà in una situazione simile a quella rappresentata qui di seguito:



Spostando il mouse dentro e intorno al rettangolo evidenziato dai pallini, il mouse cambierà aspetto:

Permette di traslare le particelle

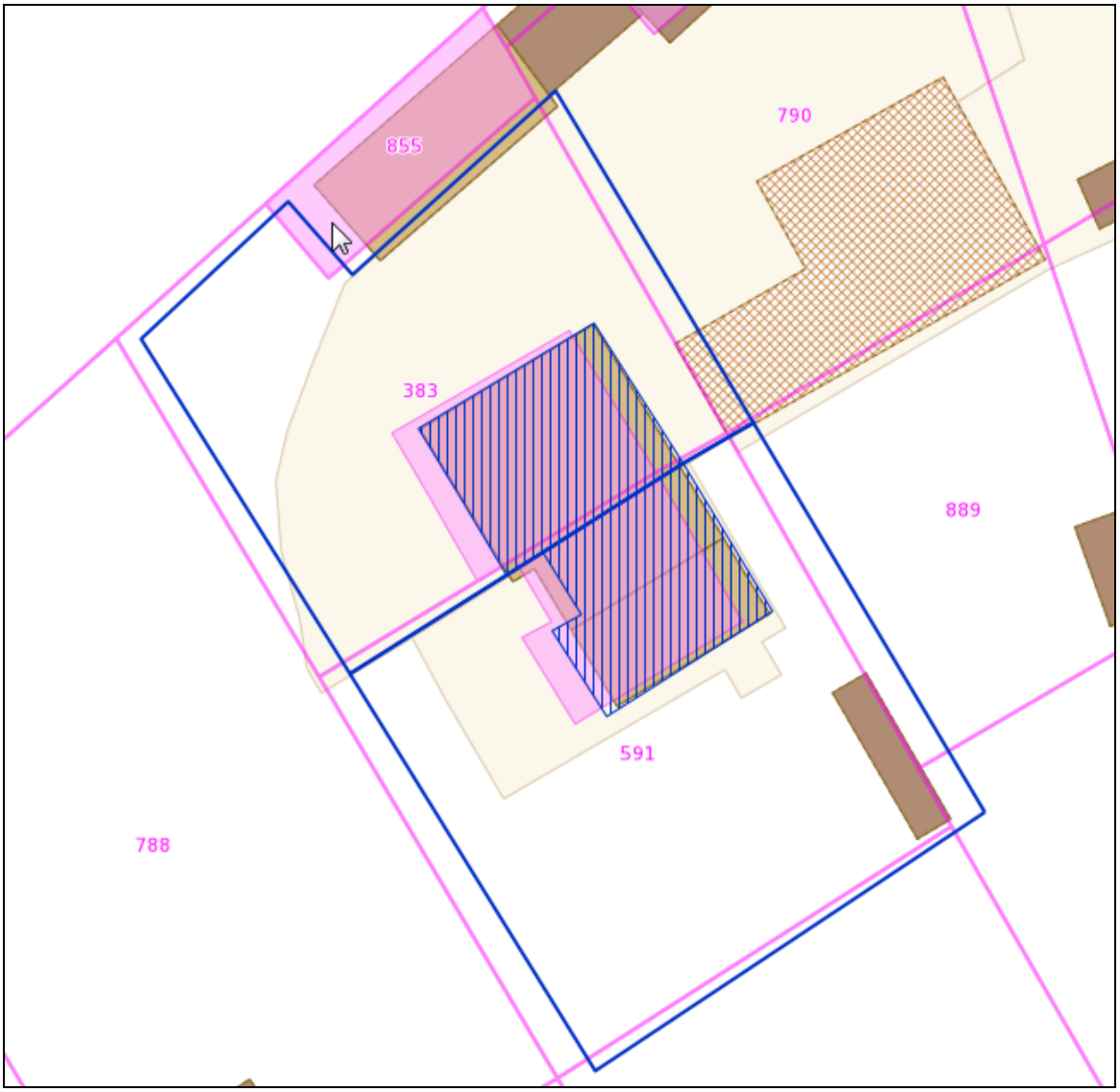
Permette di ruotare le particelle

Per traslare o ruotare le particelle cliccare con il mouse, trascinare su mappa nella posizione desiderata e rilasciare. Se il flag Mostra particelle vicine è attivo, le particelle limitrofe seguiranno gli spostamenti.

Nel dialogo Rototraslazione compariranno in rosso i valori di spostamento (in metri) e di rotazione (in gradi)

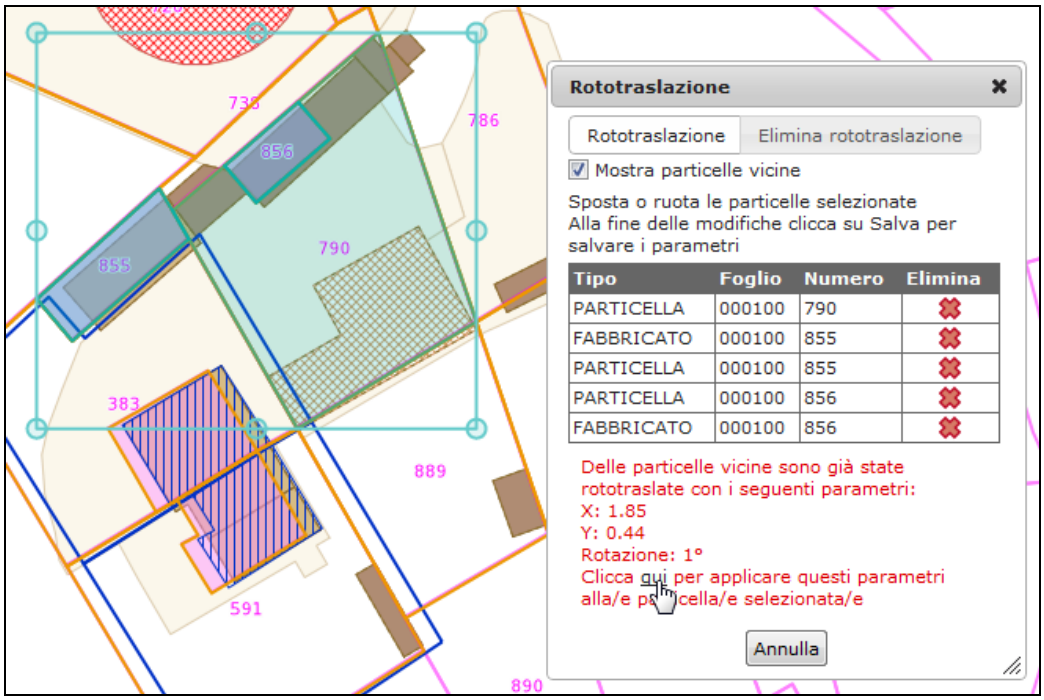
Se la rototraslazione è corretta, cliccare su *Salva*.

Al termine della rototraslazione, verranno visualizzate automaticamente su mappa le particelle rototraslate, in colore blu scuro e campitura verticale:



3.3.3 Rototraslazione consigliata

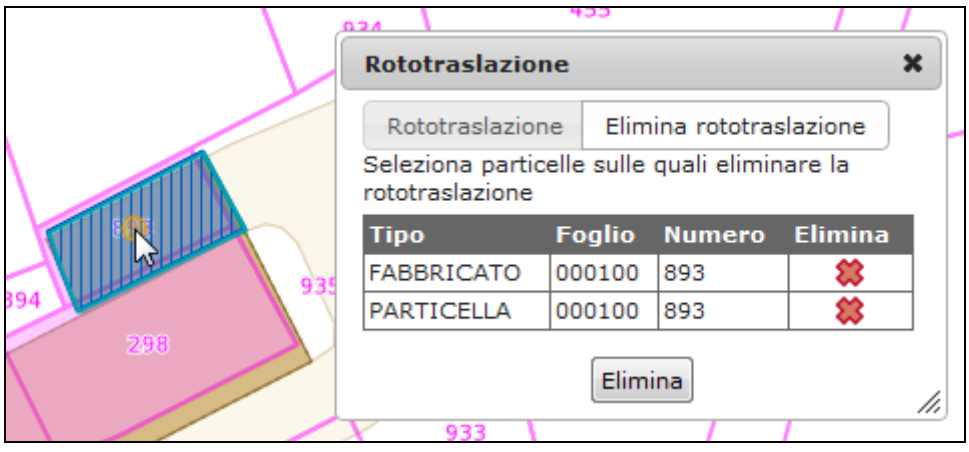
Se le particelle selezionate per la rototraslazione si trovano in prossimità di particelle già processate, il software consiglierà la rototraslazione ideale, facendo una media ponderata tra i valori di traslazione e rotazione delle particelle limitrofe. Un esempio è riportato qui di seguito:



Per applicare la rototraslazione consigliata seguire le **indicazioni in rosso**. Se si vuole procedere manualmente, proseguire come indicato nel paragrafo precedente.

3.3.4 Eliminare una rototraslazione

Per eliminare una rototraslazione è sufficiente scegliere lo strumento di rototraslazione, scegliere il tab **Annulla**, selezionare le particelle elaborate da eliminare e cliccare su **Elimina**.

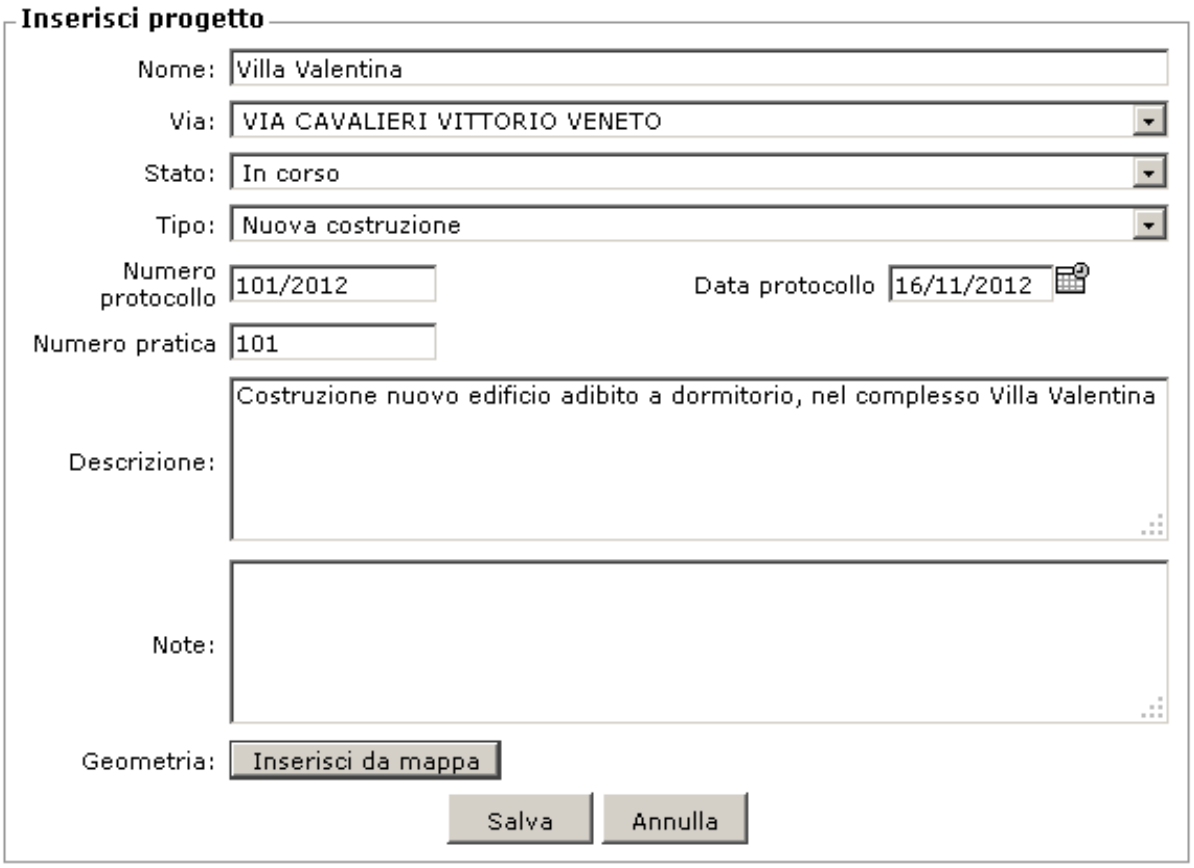


4 Progetti

I Progetti sono uno strumento che permette all'utente di disegnare/inserire/segnalare rapidamente su mappa un edificio non presente nella cartografia. Particolarmente utile questa funzione, per la segnalazione di nuove costruzioni e il successivo aggiornamento del DBT.

4.1 Inserimento di un progetto su mappa

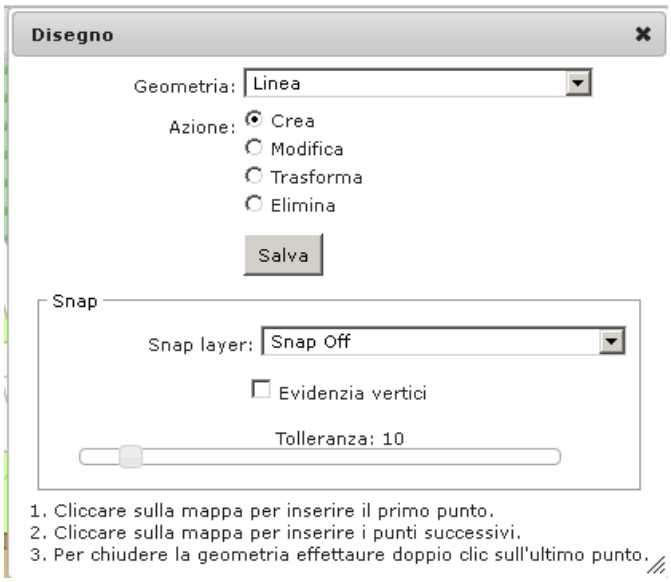
L'inserimento di un nuovo progetto viene eseguito dapprima con il caricamento dei dati utili e necessari, utilizzando un'apposita finestra dopo aver ciccato su "nuovo progetto":



Una volta nella scheda oggetto cliccare su "Inserisci da mappa". La mappa si aprirà sull'estensione della via oppure, se già presenti altre geometrie del progetto, sull'estensione di queste ultime.

Una volta aperta la mappa, selezionare lo strumento "Disegna" . Si aprirà un dialogo nel quale è possibile scegliere:

- Tipo di geometria (linea o poligono)
- Tipo di azione (crea,modifica, trasforma ed elimina
- Opzioni di snap



Per creare una nuova geometria, cliccare su mappa per definire i vertici della linea o del poligono. Per chiudere la geometria fare doppio clic sull'ultimo punto.

Per modificare una geometria, cliccarci sopra, verranno evidenziati i vertici. Per aggiungere un vertice cliccare nel punto mediano e trascinare, per eliminare un vertice, portarsi con il mouse sulla geometria e premere il tasto "Canc".

Per trasformare una geometria, cliccarci sopra. Una volta selezionata la geometria, spostare i vertici.

Per eliminare una geometria, cliccarci sopra e confermare l'azione.

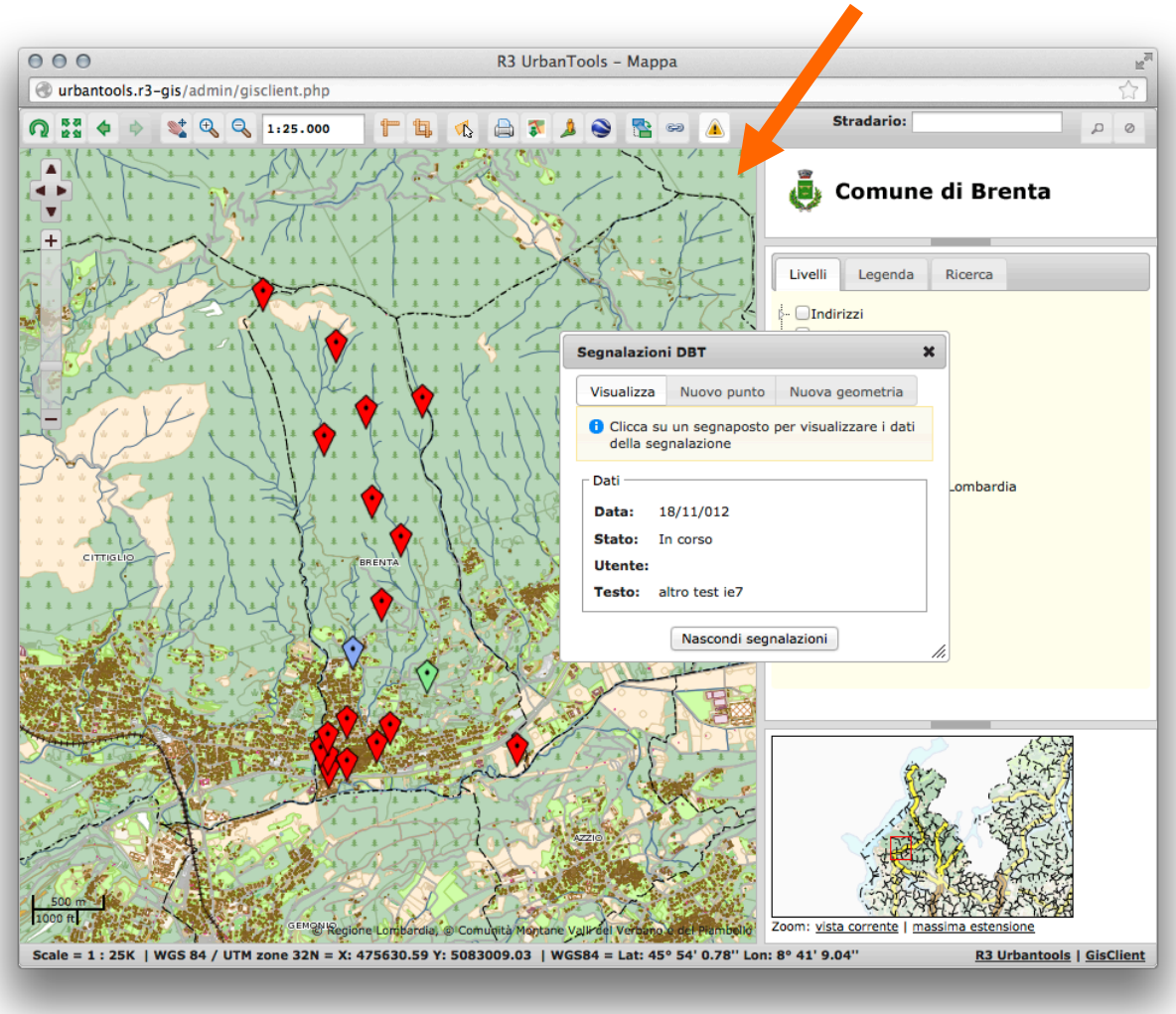
Per abilitare lo snap, selezionare un layer dal menu a tendina. Il layer selezionato sarà evidenziato in rosso. E' anche possibile evidenziare i vertici con l'apposito flag, e aumentare la tolleranza di snap con la barra inferiore.

Al termine della creazione premere su Salva. Salvare anche il progetto per rendere effettive le modifiche. La preview map viene aggiornata solo dopo il salvataggio del progetto.

5 Segnalazioni DBT

Le segnalazioni, richieste oggi da CCVV per il progetto “DBTopografico” possono essere inserite ed effettuate, utilizzando l’apposito strumento, contraddistinto da un’icona con un segnale di pericolo in giallo . Una volta aperta la mappa, selezionare lo strumento “Segnalazioni DBT”. Si aprirà un dialogo con tre opzioni:

1) Visualizza segnalazioni
2) Inserisci punto
3) Inserisci geometria



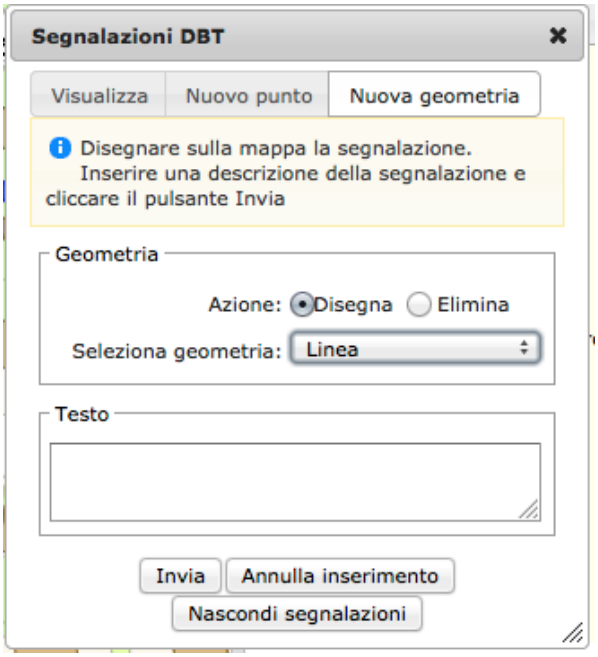
Tutte le segnalazioni saranno visibili su mappa e potranno essere interrogate con la sezione viosualizza. Se invece si vuole procedere all'inserimento di una segnalazione, si potrà optare tra due opzioni:

- **inserimento Punto** permette di cliccare sulla mappa per identificare il punto dove inserire la segnalazione, al quale dovrà essere abbinato un testo descrittivo.
- **Inserimento geometria** permette invece di inserire punti, linee, poligoni o geometrie libere, per meglio descrivere la segnalazione. In ogni caso sarà sempre necessario inserire anche un testo descrittivo.

La visualizzazione delle informazioni permette di selezionare una segnalazione e leggere i dati della stessa (Data, Stato, Utente, Testo)

Qualora la segnalazione comprende geometrie complesse, queste verranno visualizzate al momento dell'interrogazione.

L'inserimento di una segnalazione semplice, con elemento puntuale, consente di cliccare sulla mappa per definire il punto e quindi di inserire il testo descrittivo.



L'inserimento di una geometria consente invece di inserire Linee, Poligoni, disegni liberi o punti per descrivere meglio la segnalazione. È sempre richiesto un testo descrittivo.
Al salvataggio verrà creato anche un simbolo nel centro della segnalazione, per rappresentare la segnalazione su mappa.

Archivio delle segnalazioni:

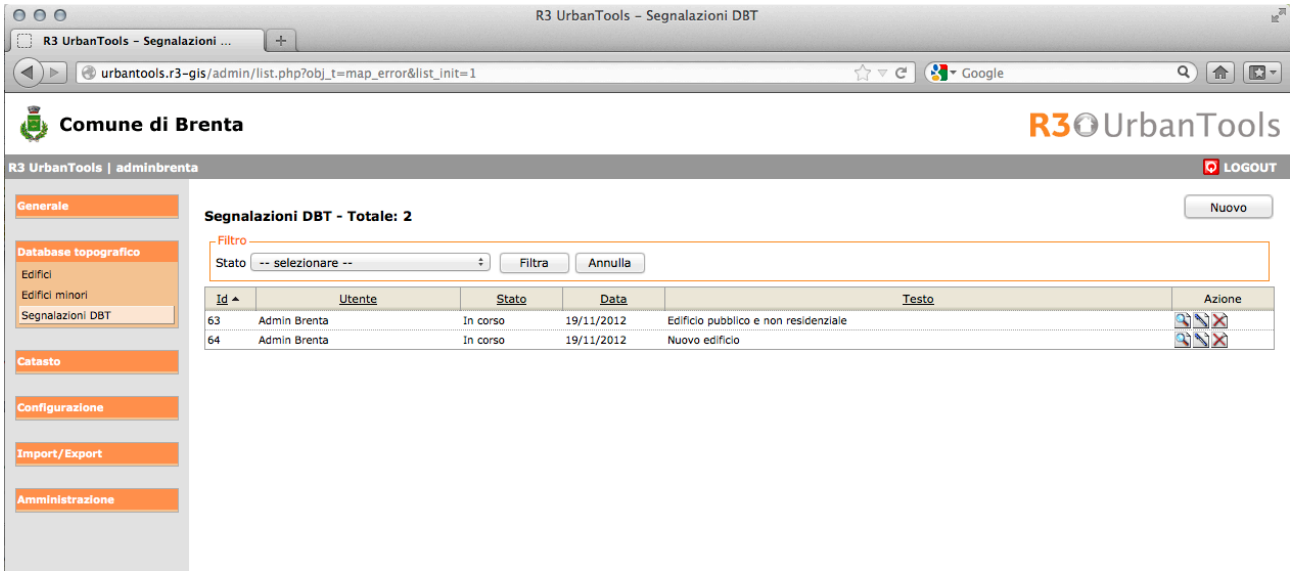
È possibile consultare le segnalazioni inserite oltre che da mappa ancjhe da una tabella, dove ogni segnalazione corrisponde ad un record con le seguenti informazioni:

- Id
- Utente che ha fatto l'inserimento
- Stato (Appena inserito la segnalazione ha lo stato "in corso" e viene visualizzata rossa su mappa. Sono disponibili due ulteriori stati: DBT Aggiornato – colore verde, Sospesa – colore arancione)
- Data: data dell'inserimento
- Testo: testo descrittivo della segnalazione.

Le segnalazioni possono essere modificate dagli utenti dello stesso comune che le ha inserite o dagli utenti della CM.

La C.M. provvederà ad inoltrare immediatamente le formali segnalazioni espresse dai Comuni, con riferimento ad errori o incongruenze della nuova carta informatizzata del territorio, così che le ditte, per i lotti di rispettiva competenza, provvedano alla correzione di quanto segnalato.

Per quanto sopra è necessario attivare entro il 23/11/2012 tutti gli accessi riservati, con la modalità in premessa richiamata, indicazione del Responsabile al quale fornire le credenziali di accesso all'area riservata, mandando una richiesta a: fabio.bardelli@vallidelverbano.va.it



6 Contatti e comunicazioni

E’ messa a disposizione la seguente caselle mail per le segnalazioni di eventuali problemi, malfunzionamenti e supporto al sistema WebGIS :

support.webgis@vallidelverbano.va.it